Додаток 1

 до рішення 18-ї сесії

Королівської селищної ради

восьмого скликання

від 07.07.2022 року № 969

**СТАВКИ**

**земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у власності платників податків**

Ставки встановлюються на необмежений термін та вводятся в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на якіпоширюєтьсядіярішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Кодрайону | Кодзгідно зКОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| 07 | 03 | 2121255600 | Королівська селищна територіальна громада |

|  |  |
| --- | --- |
| Вид цільового призначення земель | Ставки податку(відсотків нормативної грошової оцінки) |
| За земельні ділянки, нормативно – грошову оцінку яких проведено(незалежно від місцезнаходження) | За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативно- грошову оцінку яких не проведено |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичнихосіб | для фізичних осіб |
| 01 Землі сільськогосподарського призначення |
| 01.01. | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.07 | Для городництва¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби¹ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 02 Землі житлової забудови |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹ | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва¹ | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01.-02.07 та для збереження та використання земель природно – заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | х | х |
| 03 Землі громадської забудови |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування¹ | х | х | х | х |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти¹ | х | х | х | х |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги¹ | х | х | х | х |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій¹ | х | х | х | х |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування¹ | х | х | х | х |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів¹ | х | х | х | х |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно – фінансових установ\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування\* | 3,000 | 3,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС¹ | х | х | х | х |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови\* | 3,000 | 3,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 04 Землі природно - заповідного фонду |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | х | х | х | х |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників¹ | х | х | х | х |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків¹ | х | х | х | х |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів¹ | х | х | х | х |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | х | х | х | х |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | х | х | х | х |
| 04.07 | Для збереження та використання парків -пам'яток садово – паркового мистецтва | х | х | х | х |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | х | х | х | х |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | х | х | х | х |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | х | х | х | х |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | х | х | х | х |
| 05  | Землі іншого природоохоронного призначення | х | х | х | х |
| 06 Землі оздоровчого призначення (землі,що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей). |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів¹ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 06.02 | Для розробкиродовищприроднихлікувальнихресурсів | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 06.03 | Для іншихоздоровчихцілей | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 06.04 | Для цілейпідрозділів 06.01.-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07 Землі рекреаційного призначення |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення¹ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту¹ | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 08 Землі історико-культурного призначення |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | х | х | х | х |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | х | х | х | х |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | х | х | х | х |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 09 Землі лісогосподарського призначення |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 Землі водного фонду |
|  10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | х | х | х | х |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | х | х | х | х |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | х | х | х | х |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | х | х | х | х |
| 10.06 | Для сінокосіння | х | х | х | х |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | х | х | х | х |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | х | х | х | х |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | х | х | х | х |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | х | х | х | х |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та виконання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 11 Землі промисловості |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.03 | Для розміщення те експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води,збирання, очищення та розподілення води) \* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду\* | х | х | х | х |
| 12 Землі транспорту |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту \* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і спору дморського транспорту | х | х | х | х |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і спорудрічкового транспорту | х | х | х | х |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства¹ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | х | х | х | х |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | х | х | х | х |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 13 Землі зв'язку |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03,13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 14 Землі енергетики |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії\* | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 15 Землі оборони |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил¹ | х | х | х | х |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії¹ | х | х | х | х |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби¹ | х | х | х | х |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ¹ | х | х | х | х |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби¹ | х | х | х | х |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки¹ | х | х | х | х |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань¹ | х | х | х | х |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |
| 16 | Землі запасу | х | х | х | х |
| 17 | Землі резервного фонду | х | х | х | х |
| 18 | Землі загального користування¹ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | х | х | х | х |

¹ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України\* Ставку земельного податку для земель приватної власності встановити в розмірі 3% від нормативно — грошової оцінки землі.

**Секретар селищної ради Еріка КЛЬОФА**

Додаток 2

до рішення 18-ї сесії

Королівської селищної ради

восьмого скликання

від 07.07.2022 року № 969

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**

**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**

**кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на необмежений термін та вводяться в дію
з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території територіальної громади |
| 07 | 03 | 2121255600 | Королівська селищна територіальна громада |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія / цільовепризначення земельних ділянок | Розмір пільги(відсотків суми податковогозобов’язання за рік) |
| 1.Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб1. Від сплати податку звільняються:1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи;1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;1.3. пенсіонери (завіком);1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1цього рішення, поширюється на одну земельнуділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.3. Від сплати податку звільняються наперіод дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.4. Якщо фізична особа, визначена у [пункті 2](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print%22%20%5Cl%20%22n6824)  цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання /зміну земельної ділянки для застосування пільги.Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб1. Від сплати податку звільняються:1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських організацій осіб з інвалідністю;1.2. громадські організації осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями осіб з інвалідністю та спілками громадських організацій осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.Зазначені підприємства та організації громадських організацій осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;1.3. бази олімпійської та Паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується, починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо - юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується, починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.1.7 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законівУкраїни, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України ,які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.1.8 земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв. | 100100 |

**Секретар селищної ради Еріка КЛЬОФА**

Додаток 3

до рішення 18-ї сесії

Королівської селищної ради

восьмого скликання

від 07.07.2022 року № 969

**Елементи земельного податку**

 **1.Платники податку**

 Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України.

 **2.Об’єкт оподаткування**

 Об’єкт оподаткування визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

 **3. База оподаткування**

 База оподаткування визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України

 **4. Пільги із сплати податку**

 Пільги із сплати земельного податку для юридичних та фізичних осіб визначені статтями 284-284 Податкового кодексу України.

 **5. Ставка податку**

 Ставки земельного податку визначені у додатку 1 до даного рішення.

 **6. Порядок обчислення суми податку**

 Обчислення суми податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

 **7. Податковий період**

 Базовий податковий (звітний) період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

 **8. Строки сплати податку**

 Строки сплати податку визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

 **9. Індексація нормативної грошової оцінки земель**

 Індексація нормативної грошової оцінки земель визначена статтею 289 Податкового кодексу України.

**Секретар селищної ради Еріка КЛЬОФА**